**Протокол № 3**

**засідання обласної архітектурно-містобудівної ради**

**22 лютого 2019 року м. Чернігів**

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

**Присутні:** всього – 24 (список додається), з них:

18 – члени ради, 6 – запрошені.

**Порядок денний:**

1. Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) селища Веселе Бахмацького району Чернігівської області, доповідач: Груздєва О. Г.

2. Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Григорівка Бахмацького району Чернігівської області, доповідач: Груздєва О. Г.

3. Про Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 0,30 га, для будівництва садових будинків та господарських споруд за адресою: Чернігівська область Чернігівський район с. Іванівка, вул. Лісова, доповідач: Казаков Д.В.

4. Про Детальний план території, орієнтовною площею 0,6300 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району, Чернігівської області для зміни цільового призначення земельних ділянок та будівництва станції технічного обслуговування автомобілів, доповідач: Наливайко П.І.

**1. СЛУХАЛИ:**

Груздєва О. Г. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) селища Веселе Бахмацького району Чернігівської області », розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Пузан І.Б., Дмитрюк О.І., Салабуто М.М.

При голосуванні: утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до пп. 7, п. 7, ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) селища Веселе Бахмацького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**2. СЛУХАЛИ:**

Груздєва О. Г. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Григорівка Бахмацького району Чернігівської області », розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Салабуто М.М., Бескоровайний В.О., Травка-Бабенко Ю.В., Дмитрюк О.І., Пузан І.Б.

При голосуванні: утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до пп. 7, п. 7, ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Григорівка Бахмацького району Чернігівської області », згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:**

Казаков Д.В.– представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 0,30 га, для будівництва садових будинків та господарських споруд за адресою: Чернігівська область Чернігівський район с. Іванівка, вул. Лісова », розробник ПП «ЕТАЛОН-БУДПРОЕКТ», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Травка-Бабенко Ю.В., Пузан І.Б., Дмитрюк О.І., Кудрик О.М., Селюченко В.Г., Аникієнко Ю.М., Мазур Т.Г.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Селюченко В.Г., Пузан І.Б).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 0,30 га, для будівництва садових будинків та господарських споруд за адресою: Чернігівська область Чернігівський район с. Іванівка, вул. Лісова», згідно чинного законодавства.

**4. СЛУХАЛИ:**

Наливайко П.І. – представлена проектна документація: «Детальний план території, орієнтовною площею 0,6300 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району, Чернігівської області для зміни цільового призначення земельних ділянок та будівництва станції технічного обслуговування автомобілів», розробник ФОП «Козир О.І.», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Травка-Бабенко Ю.В., Мазур Т.Г., Султанов А.А., Пузан І.Б.

При голосуванні: проти 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Пузан І.Б.); утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Дмитрюк О.І., Багіна Н.Е.).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації рекомендуємо внести зміни до розпорядження від 05.02.2018 №126 (з уточненням цільового призначення).

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території, орієнтовною площею 0,6300 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Вознесенської сільської ради Чернігівського району, Чернігівської області для зміни цільового призначення земельних ділянок та будівництва станції технічного обслуговування автомобілів», згідно чинного законодавства.

**Голова ради О. І. Дмитрюк**

**Протокол вела О. М. Бондаренко**

**Список присутніх**

**членів обласної архітектурно-містобудівної ради**

**та запрошених**

*Члени містобудівної ради:*

|  |  |
| --- | --- |
| Дмитрюк  Олександр Іванович | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *голова ради* |
| Усенко  Ліана Вячеславівна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *заступник голови ради* |
| Бондаренко  Ольга Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *секретар ради* |
| Андрєєва  Тетяна Олександрівна | Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Чернігівській області |
| Аникієнко  Юрій Михайлович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Багіна  Наталія Елемірівна | Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Бескоровайний  Віктор Олексійович | головний архітектор ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Дасюк  Віталій Олександрович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Козирь  Олександр Іванович | головний архітектор проектів  ПП «АРДІ КА» |
| Куреня  Сергій Олександрович | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Мазур  Тетяна Геннадіївна | ПП «Портал-М», м. Чернігів |
| Пузан  Ігор Борисович | Держгеокадастр у Чернігівській області |
| Селюченко  Володимир Григорович | Департамент з питань цивільного захисту та оборонної роботи обласної державної адміністрації |
| Сластьон  Ольга Михайлівна | Деснянське басейнове управління водних ресурсів |
| Султанов Асан Абдулайович | ПП«Науково-вишукувальний архітектурний проектний інститут «Інтерархпроект» |
| Травка  Віталій Андрійович | ПП фірма «Майстерня архітектора Травки В. А.» |
| Травка-Бабенко Юлія Віталіївна | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Шило  Тетяна Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| *Запрошені:* |  |
| Наливайко  Петро Іванович | головний спеціаліст-архітектор ФОП «Козир О.І.», м. Чернігів |
| Кметь  Андрій Миколайович | Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Чернігівській області |
| Казаков  Дмитро Володимирович | Архітектор ПП «АРХБУДСЕРВІС», м. Чернігів |
|  |  |
| Груздєва  Ольга Григорівна  Салабуто  Микола Михайлович | інженер-проектувальник 1 категорії ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» м. Чернігів  завідуючий сектором містобудування, архітектури та ЖКГ Бахмацької районної державної адміністрації |
| Кудрик  Олексій Михайлович | завідуючий сектором з питань містобудування, архітектури та ЖКГ Чернігівської районної державної адміністрації |
|  |  |